

【能勢町 宿野】

緑豊かな住宅地

- ◎室内大変きれいにお使いです
- ◎水栓新調予定
- ◎ガレージ有
- ◎府道からすぐ

《外観全景》



※お問合せの際は、当社へご連絡下さい。なお、売却済みの場合はあしからずご了承ください。

取引態様	電気 関西電力	設備	1台	現況	空家
売主	飲料水 公営水道			引き渡し	相談
	汚水 簡易水洗				
	雑排水 側溝 給湯				
		駐車場			

中古一戸建て・住宅

価格 **380** 万円

消費税 課税 上記価格には()万円の消費税含

所在 大阪府豊能郡能勢町宿野167番76

交通	能勢電鉄 山下 駅	徒歩	分
	バス利用 阪急バス豊中センター前行		35分
	石船 バス停下車	徒歩	1分

土地	所有権	公簿	121.67m ² (36.80 坪)
	私道負担	無	m ² (坪)
	セットバック		m ² (坪)
	地目/	宅地 地勢/	ほぼ平坦 %
	接面種別		
	舗装	アスファルト	
地	位置指定	無	年 月 日 第 号
	接道方位	北 側	道路幅員 約 6 m
	道路面より		m

建物	構造	木造瓦葺	2 階建
	建築	昭和50年11月	増改築 年 月 日
	建築確認番号	第	号
	1階	63.91 m ² 、	2階 ##### m ²
	その他		m ²
	合計	105.31 m ² (31.9 坪)	
間取り	5LDK		

都市計画	都市計画	市街化調整区域
	建ぺい率	60 % 容積率 200 %
	用途地域	
	高度地区	防火地域)
	区画整理	道路計画
	その他法令上の制限	土砂災害警戒区域内)

検印	レイズ登録No.
	担当者 田中

H 株式会社 ホンダ

大阪府知事(3)第55361号

(社)大阪府宅地建物取引業協会・(社)全国宅地建物取引業保証協会 大阪本館

〒563-0132 大阪府豊能郡能勢町野間中868-1 NHビル2階

TEL 072-737-0100

FAX 072-737-0110