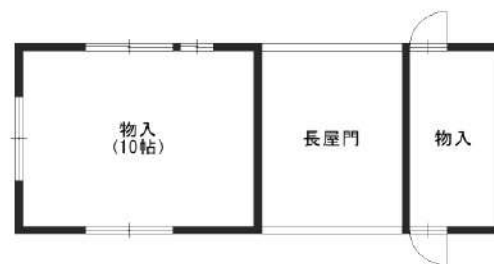


古民家
神山
 能勢電鉄 山下駅
 バス25分 バス停徒歩23分



★古民家平屋！
 ★広いお庭です！
 ★駐車4台以上！



※本物件図は概略につき、図面と異なる場合は現況を優先します。

種別	古家付き土地			
価格	1,680 万円			
間取	4LDK+2DK			
所在	豊能郡能勢町神山			
交通	能勢電鉄	山下	駅	
	徒歩		分	
	バス	25	分	
	バス停まで	23	分	
土地	公簿	473.18 m ² (約 143.13 坪)		
	道路	側	m	側面 m
		側	m	位置指定 ()
	私道	土地面積含む		土地面積別途
		m ²		m ²
	権利 :		所有権	地目 :
地勢 :		平坦	その他 :	
建物	壁芯	87.60 m ² (約 26.49 坪)		
	1F	87.60 m ²	2F	m ² 3F m ²
	建築 築年数不詳			
	構造	木造		平屋建
制限	都市計画		市街化調整区域	
	用途地域		指定無し	
	建ぺい率	60%	容積率	200%
設備	水道	(公営)	ガス	(個別PG)
	汚水	(浄化槽)	雑排水	(浄化槽)
備考	現況 :		空家	引渡し : 期日指定
	※その他付属建物有り			
	※西側42条1項1号道路に接道			
	※古家付き土地として販売			



オーエムシーハウジング
 OMC HOUSING

大阪府知事(3) 第56732号 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
 〒563-0123 大阪府豊能郡能勢町下田尻323番地
TEL : 072-735-2526 FAX : 072-737-8400
 MAIL : info@omcgroup.jp

物件番号		No.		
担当 者名	奥	取引 態様	売主	報酬 形態