

# 【能勢町平通 土地】

- ◎ 建物建築可
- ◎ 上水道引込済
- ◎ 日当たり良好
- ◎ ジャパン徒歩約17分
- ◎ コンビニ徒歩約12分
- ◎ ささゆり小中学校徒歩約25分

《現況写真》



《現況写真》



※物件確認は、必ず当社へご連絡下さい。なお、売却済みの場合はあしからずご了承ください。

取引態様	ガス	プロパンガス	設備	駐車場	2~4台	現況	更地
売主	飲料水	公営水道				引き渡し	相談
	汚水	浄化槽設置可				現況渡し	
	雑排水	浄化槽設置可					

## 株式会社 ホンダ

大阪府知事(3)第55361号

(社)大阪府宅地建物取引業協会・(社)全国宅地建物取引業保証協会 大阪本店

〒563-0132  
大阪府豊能郡能勢町野間中868-1 NHEビル2階

TEL 072-737-0100

FAX 072-737-0110

売	土	地
価格	250 万円	
消費税	非課税	上記価格には( )万円の消費税含
所在	大阪府豊能郡能勢町平通	
交通	能勢電鉄 山下 駅	徒歩 分
	バス利用 阪急豊中バスセンター 行 山辺口	14 分 バス停下車 徒歩 15 分
土	所有権	公簿 3筆計 425.94㎡ ( 128.8 坪)
	私道負担	㎡ ( 坪)
	セットバック	㎡ ( 坪)
	地目/ 宅地	地勢/ ひな壇 %
	接面種別	私道 負担無
	舗装	有
地	位置指定	無 年 月 日 第 号
	接道方位	北西 側 道路幅員 約 6 m
	道路面より	約 5 m
建	構造	階建
	建築	年 月 日 増改築 年 月 日
	建築確認番号	第 号
	1階	㎡、 2階 ㎡
	その他	㎡
	合計	㎡ ( 坪)
物	間取り	( )
	( )	
都 市 計 画	都市計画	市街化調整区域
	建ぺい率	60 % 容積率 200 %
	用途地域	無指定
	高度地区	防火地域 指定なし )
	区画整理	計画 無 街路計画 無
	その他法令上の制限( )	
検印	レインズ 登録No.	
	担当者	田中