

売戸建住宅

山下駅

能勢町柏原二世帯住宅

間取り
9SLDK

建物面積
265.85㎡

築年月
1999年09月



チェックポイント！

主要採光面：南向き、二世帯向き、オール電化、吹抜、外壁サイディング、隣接建物距離2m以上、前面棟無、閑静な住宅街、追焚機能、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、食器乾燥機、全居室収納、ウォークインクローゼット、床下収納、照明器具、間接照明、プロパンガス、出窓、電気、上水道、浄化槽、側溝、モニタ付インターホン、ワイドバルコニー、ルーフバルコニー、庭、庭10坪以上、駐車場3台分以上

物件種目	売戸建住宅
最寄駅	山下
間取タイプ	9SLDK
価格	2,980万円

物件所在地	大阪府豊能郡能勢町柏原		
交通	能勢電鉄 山下 バス15分 バス停 清水橋 停歩20分		
土地面積	公簿 566.56㎡	私道面積 (共有持分)	なし
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	265.85㎡	
	間取内訳	和 7.5・6 洋 14.2・10・8・6・6・6 LDK 16 S 4.5	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	1999年09月	駐車場	有 無料
現況	所有者居住中	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	北西4.7m 公道 接面24.5m		
設備	追焚機能、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、食器乾燥機、全居室収納、ウォークインクローゼット、床下収納、照明器具、間接照明、プロパンガス、出窓、電気、上水道、浄化槽、側溝、モニタ付インターホン、ワイドバルコニー、ルー...		
備考	9SLDKと表示しておりますが、実際は8S2LDKです。洋間の14.2帖は実際はLDKの帖数になります。アットホームの入力画面の都合上、LDKが2部屋ある場合、1部屋を洋室に含めております。地勢：高台		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69846453068

大阪府知事免許（3）第55361号 〒563-0132 大阪府豊能郡能勢町野間中868-1 NHビル2F

株式会社ホンダ

TEL：072-737-0100 FAX：072-737-0110 定休日：土、日 090-1146-0100 田中迄 年末年始

■取引態様：専任媒介