

売土地
みずき坂
 能勢電鉄 山下駅
 バス35分 バス停徒歩39分

- ★5号地！
- ★敷地132坪！
- ★現況2区画分！



物件紹介ページ



※本物件図は概略につき、図面と異なる場合は現況を優先します。

種別	売土地			
価格	430 万円 (非課税)			
所在	大阪府豊能郡能勢町倉垣			
交通	能勢電鉄	山下	駅	
	徒歩			分
	バス	35		分
	バス口山内まで	39		分
土地	公簿	437.71 m ² (約 132.40 坪)		
	道路	側	m 接面	m
	私道	側	m	位置指定 ()
		土地面積含む	m ²	土地面積別途
制限	権利	所有権 地目: 宅地		
	地勢	平坦 その他:		
	都市計画	市街化調整区域		
	用途地域	指定無し		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	その他	盛土規制		
設備	水道	(公営)	ガス	(個別PG)
	汚水	(浄化槽)	雑排水	(浄化槽)
備考	現況	更地 引渡し: 即時		
	現状有姿での引渡し	水道加入金・引き込み工事費要		
	浄化槽設置工事費要	建物の建築については、事前に能勢町役場への確認が必要です。		



オーエムシーハウジング
 OMC HOUSING

大阪府知事(3) 第56732号 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
 〒563-0123 大阪府豊能郡能勢町下田尻323番地
TEL : 072-735-2526 FAX : 072-737-8400
 MAIL : info@omcgroup.jp

物件番号		No.		
担当者名	奥	取引態様	仲介	報酬形態